

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN KIỂM TRA HIỆN TRẠNG
Về việc xây dựng công trình trong phạm vi
hành lang an toàn đường bộ tuyến Quốc lộ 24

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 13 tháng 8 năm 2026, tại thôn Trường An, xã Ba Động, tỉnh Quảng Ngãi, chúng tôi gồm:

1. Đại diện UBND xã Ba Động

Ông: ...*Nguyễn Xuân Viên*..... Chức vụ: ...*Phó Chủ tịch*.....

Ông: Chức vụ:

2. Đại diện Công an xã Ba Động

Ông: ...*Phạm Văn Đèo*..... Chức vụ: ...*Phó Trưởng Công an*.....

3. Đại diện Phòng Kinh tế xã Ba Động

Ông: (*bà*) *Đinh Thị Lệ Hằng*..... Chức vụ: ...*Trưởng phòng*.....

Ông: ...*Phạm Ngọc Vỹ*..... Chức vụ: ...*Nhân viên*.....

4. Đại diện thôn Trường An

Ông: Chức vụ:

Ông: Chức vụ:

5. Đại diện đơn vị quản lý, bảo trì tuyến Quốc lộ 24: Công ty cổ phần xây dựng giao thông Quảng Ngãi

Ông: ...*Trần Đại Việt*..... Chức vụ: ...*Cán bộ kỹ thuật*.....

6. Người sử dụng đất/chủ công trình:

Bà: Bùi Thị Thanh Nhân.

Địa chỉ: Thôn Trường An, xã Ba Động, tỉnh Quảng Ngãi.

Các bên tham gia tiến hành kiểm tra hiện trạng sử dụng đất và công trình tại vị trí: Thửa đất số 388, tờ bản đồ số 29.

Lý trình: Km20+*520*; bên trái tuyến, đường: Quốc lộ 24 thuộc thôn Trường An, xã Ba Động, tỉnh Quảng Ngãi.

I. HIỆN TRẠNG

Qua kiểm tra thực tế ghi nhận:

1. Phạm vi đất đường bộ/hành lang an toàn đường bộ tại vị trí kiểm tra:

...*Chiều rộng hành lang an toàn đường bộ từ mép ngoài ra đến đê*.....
...*trở ra mỗi bên 13m*.....

2. Công trình, vật kiến trúc, vật cản hiện có:

..... đang xây dựng hàng quán, hiện tại đã đổ tụ bê tông cốt thép và xây tường.....

3. Kích thước công trình/vật cản:

Chiều dài: ...15,4... m;

Chiều rộng:5..... m;

Diện tích:77... m²;

Khoảng cách từ công trình đến mép ngoài rãnh dọc kín:2,1... m.

4. Hiện trạng sử dụng:

..... Xây dựng làm hàng quán.....

5. Mắc lộ giới/mắc hành lang an toàn đường bộ:

..... Mắc GPMB đã cắm biển khi xây dựng, tuy nhiên hộ dân thi công đã lấn khỏi vị trí ban đầu.....

..... Mắc lộ giới cắt mép ngoài rãnh dọc kín khoảng 13m.....

6. Hồ sơ, tài liệu liên quan đến vị trí kiểm tra:

..... Công văn số 5908/SXD-CHT ngày 31/7/2026 về việc phối hợp kiểm tra, xử lý các tuyến hợp vi phạm hành lang an toàn đường bộ.....

II. Ý KIẾN CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT/CHỦ CÔNG TRÌNH

Bà: Bùi Thị Thanh Nhân trình bày:

..... Nếu sau này Nhà nước có xây dựng hàng rào đường, công trình gì, hộ dân chấp hành theo đó theo quy định, không yêu cầu bồi thường.....



III. NHẬN XÉT, KẾT LUẬN KIỂM TRA

Thực hiện theo đề nghị của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi
Số 5908/SXD - KINH ngày 31/8/2016 về qua kết quả
kiểm tra hiện trạng thực tế, đã xác định phạm vi vi
phạm hành lang an toàn đường bộ của cá nhân bà Bùi
Thị Thanh Nhân tại Km 20 + 590, trái tuyến QL 24 thuộc
thôn Trường An, xã Ba Động, diện tích vi phạm (15,4 x 5m) 77m²
UBND xã yêu cầu hộ dân tháo dỡ vật kiến trúc vi phạm,
hoàn trả nguyên trạng mặt bằng, đảm bảo hành lang an toàn
đường bộ, đảm bảo an toàn giao thông.
Thời gian hoàn thành việc tháo dỡ, khôi phục tuyến ngày
25/8/2016 21/8/2016

Biên bản kết thúc vào lúc 08 giờ 30 phút cùng ngày, đã thông qua cho các
bên tham gia cùng nghe, thống nhất nội dung và ký tên dưới đây.

ĐẠI DIỆN CÁC THÀNH PHẦN THAM GIA

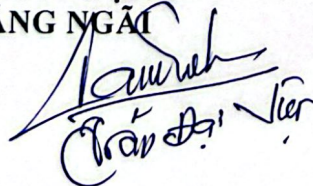
UBND XÃ BA ĐỘNG
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Viên

PHÒNG KINH TẾ XÃ BA ĐỘNG



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
GIAO THÔNG QUẢNG NGÃI


Trần Đại Việt

CÔNG AN XÃ BA ĐỘNG


Phạm Văn Đức
THÔN TRƯỜNG AN

HỘ DÂN

Chủ hộ không ký tên

